

Restauraties kort

Beulingstraat 15-17

Hier wordt door aannemingsbedrijf Opus op diverse fronten gewerkt aan het, naar nu duidelijk wordt, dringend noodzakelijke herstel. Weliswaar hebben we al pannembier in het pand gedronken, maar de ondervloer waar we dat met zo'n veertig man op deden, bleek na het afpellen van de dekvloeren totaal vermolmd en verdroogd. Maar niet alleen de ondervloer was door vocht en verstikking totaal op, ook de bovenzijde van de balken kon je als gruis uitscheppen met de hand. Het mag dus een wonder heten dat dit hoogste punt niet is geëindigd als een dieptepunt. Gevolg is dat bijna alle balklagen en vloeren ingrijpend dienen te worden aangepakt.



Noorderdwardsstraat 7

Aannemingsbedrijf Van Breukelen kan in dit pand voorlopig nog voort met de restauratie van het interieur en de noodzakelijke verbeteringen daarin. Ondertussen is ook een nieuwe invulling van de onderpui ter vergunning ingediend. Het ontwerp refereert aan de garagedeur, die hier zat toen Stadsherstel het pand in 1986 kocht. Op de begane grond komt een bedrijfsruimte en op de verdiepingen drie woningen, die met het 17e-eeuwse achterhuis zijn verbonden.



Gemaal Flevopark

In het voorjaar van 2010 moet de restauratie worden opgeleverd door aannemer Selie. Dan zal er op deze prachtige plek in het Flevopark een mooi bedrijfsgebouwtje staan voor een distilleerderij met eigen proeflokaal, De Oude Pijl, die vervolgens begint met de inbouw.



Herengracht 249

Dit pand werd in 1958 door Stadsherstel verworven. Nadat in de tussentijd al diverse kleine herstelbeurten hebben plaatsgevonden, heeft Architectenbureau Emma nu een algeheel restauratieplan gemaakt. Aannemingsbedrijf Scheurer gaat de klus klaren. Er worden drie woningen gerealiseerd en op de begane grond komt de bedrijfsruimte terug. Deze restauratie is door Stadsherstel verkozen om als pilot te dienen voor het Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen. Hierover kunt u in de volgende Nieuwsbrief meer lezen.



Groot Heiligland 26, Haarlem

Groot Heiligland 26 is een object dat bestaat uit drie achter elkaar geschakelde bouwlichamen, een voorhuis, een tussenhuis met één zaal en een klein oud pakhuisje. Het geheel verkeert in zeer matige staat, maar is wel een rijksmonument. Architectenbureau Kentie en partners is verantwoordelijk voor het restauratieplan. In dit complex moeten in 2011 twee woningen en een bedrijfsruimte zijn verzezen. Opus restauratie heeft als laagste ingeschreven bij de aanbesteding.

