

## Twee aankopen

### Haarlemmerstraat 46

Nadat Stadsherstel telefonisch was benaderd door de eigenaren - die nog goede herinneringen hadden aan een vorige verkoop - om met hen te overleggen over de aankoop van Haarlemmerstraat 46, kwam het direct tot constructieve onderhandelingen. Het betrof hier immers een hoekpand, altijd al oogappels van Stadsherstel, een buurpand, want nummer 48 is al in ons bezit, en daarbij nog een rijksmonument met tal van aardige details in exterieur en interieur. Ooit moet het trouwens één van de kleinste cafeetjes van deze buurt zijn geweest, maar de gesloten pui en de daar achterliggende bedrijfsruimte bieden weinig herinneringen aan een dergelijke lokaliteit. De aankoop kon nog voor het eind van het vorige jaar worden afgerond. Stadsherstel heeft direct aan architect Sytze Visser opdracht gegeven het restauratieplan te verzorgen, zodat we aan het eind van het jaar met de bouw kunnen starten.

### Reguliersgracht 2 / Herengracht 232

In het voorjaar van 2009 werd Stadsherstel benaderd door Gerard Prins - de architect die voor Stadsherstel onder meer de Amstelkerk heeft gerestaureerd en die nu tegenover ons werkt in het huis met de ooievaar op de hoek van de Prinsengracht - en zijn zoon Nico, die net als zijn vader bouwkundige is geworden. Zij hadden

een haalbaarheidsstudie verricht voor twee panden op de hoek van de Reguliersgracht en de Herengracht, tegenover het Thorbeckeplein. Hun vraag was of wij eens konden bekijken of dit plan aanleiding kon geven tot interesse voor verwerving. Verwerving en restauratie leek echter financieel niet haalbaar. Al was wel direct duidelijk dat het hier prachtige monumenten betrof. Twee rijksmonumenten onder één kap, gebouwd rond 1670, waarvan één weer strategisch op de hoek gelegen. Hoewel beide huizen als één geheel werden neergezet, hebben de interieurs door diverse verbouwingen twee totaal verschillende uitstralingen.

Toen na enkele maanden bleek dat er nog steeds niets met de monumenten was gebeurd, terwijl de noodzaak hiertoe wel duidelijk was, is er nog eens serieus naar het plan gekeken. Na enig denkwerk dienden zich creatieve oplossingen aan. Dus werd opnieuw contact gezocht met de Prinsen en de eigenaren. Dankzij de open opstelling van de bezitters kon gezamenlijk worden gezocht naar de beste vorm voor overname. Een oplossing, die voor het einde van het jaar werd gevonden. Vanzelfsprekend hebben Gerard en Nico Prins de opdracht gekregen het aangepaste plan verder uit te werken, zodat we ook hier eind 2010 aan de slag kunnen.

**Jaap Hulscher**



Haarlemmerstraat 46

Ernest Amigues



Reguliersgracht 2 / Herengracht 232

Stadsherstel, Juan Hernández